

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ז' בתשרי התשע"ט  
16 בספטמבר 2018  
סימוכין: 277371

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/09/2018

### משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
רו"ח רות כהן-מרק, חשבת בכירה (מטה חשכ"ל) חברת ועדה  
עו"ד אביעד נימקובסקי, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 30/07/18  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 30/07/18

בקשה מס': 619872

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם **מרדכי בנימין ובניו עבודות עפר (1993) בע"מ**, לצורך ביצוע מחלף במודיעין, לתקופה שמיום 16/9/18 ועד ליום 01/03/21, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – **תקנות חובת המכרזים**).

**היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר:**  
20,283,173 ש"ח כולל מע"מ

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם מרדכי בנימין ובניו עבודות עפר (1993) בע"מ, על פי תקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 16/9/18 ועד ליום 01/03/21.

### הערות ונימוקים:

- בשנת 2015 זכה הקבלן במכרז פומבי לביצוע עבודות לבניית מחלף הכוללות ביצוע גשר מעל כביש 431 ומעל למסילת רכבת, אשר אמור לחבר בין שכונת נופים ואזור התעשייה ישפרו במודיעין. היקף ההתקשרות המקורית עמד על כ-62.4 מלש"ח כולל מע"מ ותחולתה הינה 30 חודשים אשר הסתיימו בתאריך 31.6.18. הנחת הקבלן במסגרת המכרז הינה כ-17%.
- הקבלן החל בביצוע העבודות הניתנות לביצוע, הכוללות יציקת כל ניצבי הגשר כולל ניצבי הקצה, הנפת קורות מעל מפתחים אשר אינם מעל מסילת הרכבת וייצור קורות נוספות.
- הנימוקים לבקשה הנוכחית:
  - על אף שהוצא אישור תכנון מקדים לביצוע העבודה על ידי רכבת ישראל, בעת פנייתו של הקבלן לקבלת היתר חפירה על בסיס האישור העקרוני, הודיעו נציגי הרכבת כי אישור התכנון שניתן במסגרת תיאומי התכנון אינו מספיק וכי הוא נדרש לאשר את העבודות מול 8 גורמים נוספים ברכבת ישראל. האישור ניתן רק ביום 16.07.18 עם חתימת הצדדים על חוזה. הדבר יצר עיכוב בביצוע הפרויקט.
  - בינואר 2018 הבחינה מקורות כי התכנון המקורי עלול ליצור נזק לצינור וכן לא תתאפשר גישה לקו לצורך תחזוקה. כתוצאה מכך עלתה דרישת מקורות לביצוע קיר תמך על מנת לשמר גישה לצינור.
  - טרם זכיית הקבלן נערכה בדיקה מקדימה על ידי יועץ מטעם המשרד אשר לא זיהה בעיה בקרקע. עם תחילת העבודות, ערך הקבלן מספר ניסיונות לגריסת חומר עודפי החפירה אשר נשלחו לבדיקות מעבדה. בבדיקות המעבדה התגלה כי החומר למילוי אינו תקין ומשכך, פעל יועץ הקרקע המקורי בשיתוף עם יועץ הכבישים על מציאת פתרון כך שניתן יהיה להשתמש בחלק מהחומר. הפתרון נבדק ואושר על ידי יועץ קרקע נוסף.
  - תשלום התקורה לקבלן בעבור זמן הביצוע הנוסף הינו על פי נוסחה הקבועה בחוזה מול הקבלן. סך התשלום בעבור תקורה הינו כ-2.414 מלש"ח והינו אומדן. חישוב סופי יבוצע לאחר סיום העבודות והגשת חשבון סופי על ידי הקבלן.
- יש לציין כי תיאום התכנון באשר למצוין בסעיפים א-ג היו באחריות המשרד, טרם היציאה למכרז. לאור האמור לעיל על המשרד להציג בפני הסגן הבכיר הרלוונטי עד ליום 31.12.18 את הפקת הלקחים לאור מקרה זה, ובפרט בנושא עריכת בדיקות קרקע ותיאום עם חברות תשתית, על מנת לצמצם את הסיכון והישנות המקרים כאמור.

## - המשך

5. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.  
6. מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, בחוות דעתו מיום 3 בספטמבר 2018, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

\_\_\_\_\_  
עו"ד אביעד  
נימקובסקי

\_\_\_\_\_  
רו"ח רות כהן-  
מרק

\_\_\_\_\_  
מר יובל רוז

**אישור החשב הכללי:**  
אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

\_\_\_\_\_  
מר רוני חזקיהו

\_\_\_\_\_  
תאריך